

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN GÒ VẤP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...5255.../TB-THADS

Gò Vấp, ngày 25 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 1077/2023/QĐST-HNGĐ ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 59/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Thông báo về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản số 3792/2024/ĐN-CV ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

- Người được thi hành án: Bà Trần Thị Hồng Nhi; Địa chỉ: 350/87 Lê Đức Thọ, Phường 6, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

- Người phải thi hành án: Ông Phan Phúc Minh; Địa chỉ: 350/87 Lê Đức Thọ, Phường 6, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Nội dung:

- Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp đã ký Hợp đồng ủy quyền bán đấu giá tài sản thi hành án tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam đối với tài sản là Quyền sử dụng đất diện tích thực tế là 50m² và nhà ở diện tích sàn 47,8m² thuộc thửa đất số 23; tờ bản đồ số 36 tọa lạc tại địa chỉ số 350/87 Lê Đức Thọ, Phường 06, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh có kết cấu Tường gạch, cột gạch, mái tôn theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 905960, số vào sổ cấp GCN: CH01732 do Ủy ban nhân dân quận Gò Vấp cấp ngày 08/02/2013, đứng tên ông Phan Phúc Minh và bà Trần Thị Hồng Nhi và theo Bản đồ hiện trạng vị trí số Hợp đồng 16171/TTĐĐBĐ-VPĐD do Trung tâm đo đạc bản đồ - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 11/4/2024 được kiểm tra nội nghiệp ngày 22/4/2024

Tài sản nêu trên đã được đưa ra bán đấu giá với giá khởi điểm là **4.700.757.000đ** (*Bốn tỷ, bảy trăm triệu, bảy trăm năm mươi bảy ngàn đồng*) nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá.

- Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, các bên đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận thông báo nếu đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Gò Vấp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Duy Hợp